

République Française

MAIRIE DE MESNARD-la-BAROTIERE

Canton de Montaigu
(85500- Vendée)

**DELIBERATION DU CONSEIL
MUNICIPAL**

Séance du 8 AVRIL 2024

L'an deux mil vingt-quatre, le huit avril, à 20 h 00, salle de la mairie, le Conseil Municipal de la commune de Mesnard-la-Barotière, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Landry RONDEAU, à la suite de la convocation adressée le 3 avril 2024.

Nombre de conseillers en exercice : 15

Étaient présents :	<i>Mrs RONDEAU Landry, Mmes BEAUNE Alexandra, TEILLIER Magali, Mrs ROBERT Sylvain, Mmes MORISSET Mary, OUVRARD Elise, PASQUIER Laurence, PLANCHOT Armelle, VILLENEUVE Marie, Mrs BREMAND Romain, FICHET Simone, LIBAUD François, PLUCHON Pierre, POUPET Dominique</i>
Absent excusé :	<i>Mr VITALI Yannick</i>
Pouvoir :	<i>Mr VITALI Yannick à Mr RONDEAU Landry</i>
Secrétaire de séance :	<i>Mr BREMAND Romain</i>

N° 08-04-2024-03 – TERRAIN 8 CHEMIN DES NOISETIERS

Mr le Maire rappelle la délibération prise en séance du 14 février 2022 par laquelle il a été décidé de vendre plusieurs terrains afin de permettre la construction de maisons à usage d'habitation.

Il informe également que Mme PIVETEAU Eva domiciliée 16 La Croix de la Barbière 85190 AIZENAY et Mr CHASSERIEAU Thomas domicilié 41 rue des Goëlands 85500 LES HERBIERS se sont portés candidats pour acquérir la parcelle cadastrée section B n°1071 d'une superficie de 1069 m2 pour un montant de 74 830 € TTC (62 358.33 € HT).

Après discussion et afin de concrétiser la vente de ce terrain, le conseil municipal, à l'unanimité, à main levée :

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer un compromis de vente ainsi que l'acte de vente qui suivra avec les acquéreurs ci-dessus indiqués
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou toute personne à signer l'acte authentique qui sera rédigé par Maître LEVAUFRE, Notaire aux HERBIERS 45bis rue du Bignon
- **PRÉCISE** que les frais d'acte notarié, les droits de mutation et les frais de raccordement aux réseaux seront à la charge de l'acquéreur.

Date de publication
9/04/2024

*Pour extrait conforme,
Le Maire,
Landry RONDEAU*