CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 9 NOVEMBRE 2026
N° 10

Nombre de conseillers en exercice : 19 Présents : 19 Votants :19

Étaient présents	*Mr RONDEAU Landry, Mme BEAUNE Alexandra, Mr PLUCHON Pierre, Mme MORISSET Mary, Mmes BIZON-LIARD Virginie, BLOUIN Emilie DEVILLER Nathalie, GUIGNARD Stéphanie, GUILLET-HAROUDJ Nelly, JOBERT Elise PINEAU Audrey, Mrs BADREAU Medhi, BEIGNON Alexandre, JULIEN Fabrice, MOREAU Lionel, Pineau Jérôme, SOULARD Olivier, TERRIEN Willy, VITALI Pierre*
Absents excusés :	
Pouvoirs :	
Secrétaire de séance :	*Mme GUIGNARD Stéphanie*

Le procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 5 octobre 2026, a été approuvé à l'unanimité par les élus.

COMPTE-RENDU DES DÉCISIONS PRISES PAR LE MAIRE DANS LE CADRE DE SES DÉLÉGATIONS

Le Conseil Municipal prend note des décisions suivantes :

- N°2026-22 : Indemnités des réserves foncières du 24/10/2025 au 23/10/2026
- N°2026-23 : Renonciation à préempter l'immeuble cadastré : A 1565, 941 d'une contenance totale de 78 m², situé 8 bis Place de l'Église.

DECISION MODIFICATIVE N°1 – BUDGET PRINCIPAL – ANNÉE 2026

Monsieur le Maire présente la décision modificative qui a pour objectif de procéder à quelques ajustements budgétaires nécessaires à la bonne exécution des projets en cours.

Le conseil municipal approuve à l'unanimité la décision modificative.

LOTISSEMENT LES PREES DU CHÂTEAU : PRIX DE VENTE DES TERRAINS

Madame MORISSET, 3ème adjointe en charge des lotissements, présente deux propositions de prix concernant la vente des terrains du lotissement Les Prées du Château.

Après en avoir délibéré, par un vote à main levée, le conseil municipal, à la majorité avec 11 voix pour cette proposition, décide de fixer le tarif de vente comme suit :

Il est précisé que les clôtures des fonds de parcelles et celle en limite des espaces verts des lots seront réalisées par la commune dans le cadre des travaux de viabilisation et mises à la charge des acquéreurs



TARIFS DES LOCATIONS DE SALLES MUNICIPALES POUR L'ANNEE 2027

Monsieur le Maire présente au conseil les tarifs de location des salles municipales et, sur proposition de la commission "finances", le conseil municipal, à l'unanimité, décide de fixer ainsi qu'il suit les tarifs applicables à compter du 1er janvier 2027 :

	Mesnard			**Extérieurs**	
	Particuliers 4 heures	Particuliers Week-end	Associations (Manifestations avec recettes)	4 heures	Week-end
Salle polyvalente, salle A (136 personnes)	**86 €**	**310 € + 40 €** de chauffage du 15 octobre au 15 avril	**138 €**	**153 €**	**400 €+ 40 €** de chauffage du 15 octobre au 15 avril
Salle polyvalente, salles A+B (226 personnes)	**119 €**	**360 € + 50 €** De chauffage du 15 octobre au 15 avril	**169 €**	**204 €**	**500 € + 50 €** de chauffage du 15 octobre au 15 avril
Réception **après sépulture** : salle polyvalente (salle A). Si repas tarif ½ journée particuliers Mesnard	**40 €** **86 €**				
Salle réunions Maison des associations (25 personnes) **Réception après sépulture** **Pré de la Vieille Eglise**		**48 €** **25 €** **48 €**			**62 €** **62 €**
			159 €		**207 €**

Pour les intervenants exerçant à titre professionnel des prestations de service

Pour les intervenants exerçant des activités régulières à la maison des Associations : 7 euros

Pour les intervenants exerçant des activités régulières à la salle polyvalente : 12 euros

SUIVI DE L'ETAT D'AVANCEMENT DES PROJETS :

➢ Futurs événements

Mme BEAUNÉ, 1ère adjointe, présente les futurs évènements organisés sur la commune :

Une naissance, un arbre

L'évènement " une naissance, un arbre" se déroulera le 28 novembre 2026, pour les enfants de la commune nés en 2025.

Vœux de la municipalité 2027

Compte tenu de l'occupation de la salle B par le centre périscolaire, la cérémonie des vœux du Maire se déroulera **le dimanche 17 janvier 2027 à 11h00** à la salle de sport. Cette cérémonie sera l'occasion de présenter aux Mesnardais les projets en cours et à venir sur la commune.

- **Parking des anciens combattants**

Monsieur PLUCHON, 2ème adjoint, explique que les travaux ont débuté le lundi 9 novembre. Il précise que les travaux devraient se terminer le vendredi 18 décembre, sous réserve des conditions météorologiques.

- **La base de loisirs de la Tricherie**

Monsieur le Maire indique que la commune a donné l'autorisation à l'association de pêche de vider le lac de la Tricherie le samedi 5 décembre.

Des rencontres sont prévues avec des membres du Conseil Départemental, l'Agence Régionale de la Santé, la Communauté de Communes du Pays des Herbiers et l'Établissement Public Territorial de Bassin de la Sèvre Nantaise pour travailler sur la qualité de l'eau du lac.

- **Centre périscolaire**

Monsieur SOULARD, conseiller délégué aux bâtiments, explique que les locaux du centre périscolaire sont hors d'eau et hors d'air. Il présente aux élus les photos des travaux.

Monsieur le Maire propose à l'ensemble du conseil une visite des locaux le lundi 14 décembre.

- **Conseil municipal des enfants**

Madame Guignard, conseillère déléguée au CME, explique que la première réunion du conseil municipal des enfants a eu lieu ce jour. Les enfants expriment leurs idées pour la commune.

Les enfants seront présents à la journée de commémoration du 11 novembre qui se déroule dans la commune.

- **Organisation des moyens de communication**

Monsieur VITALI rapporte que le nouveau site internet est mis en ligne depuis le 3 novembre.

INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES

- Monsieur le Maire présente aux élus une photo reçu de l'association « Les Résidents de l'EHPAD les Hirondelles » en remerciement de la subvention d'un montant de 225 € accordés à la séance du conseil municipal du 7 septembre 2027

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21h40.

MESNARD LA BAROTIERE, le 09 NOVEMBRE 2026

Le secrétaire de séance
Stéphanie GUIGNARD

Le Maire,
Landry RONDEAU

MAIRIE DE MESNARD-LA-BAROTIERE (Vendée)

Les rendez-vous

DE LA COMMUNE

NOVEMBRE 2026

❖ 1 NAISSANCE – 1 ARBRE : invitation pour les enfants nés en 2025

M. le Maire et son équipe vous invitent à découvrir
l'arbre associé à la naissance de votre enfant

Samedi 28 novembre 2026 à 11h

Pré de la kermesse

L'occasion d'une rencontre conviviale entre parents, enfants et élus de la commune

M. et Mme :

NOM et Prénom de l'enfant :

Adresse :

Seront présents : oui non
Nb d'adultes :
Nb d'enfants
Accord pour photo : oui non

Coupon-réponse

Coupon-réponse à déposer en mairie ou à envoyer par mail : mairie@mesnardlabarotiere.fr avant le 18.11.2026

Les informations

DE LA COMMUNE

◆ NAISSANCES :

Maxence RAUTUREAU, né le 02 octobre 2026

à Montaigu-Vendée

Ophélie NICOLEAU, née le 7 octobre 2026

à La Roche sur Yon

Arthur RAMBAUD, né le 25 octobre 2026

à La Roche sur Yon

Louis DAVID, né le 6 novembre 2026

à La Roche sur Yon

● DECES HORS DE LA COMMUNE

Jean-Pierre VAILLANT décédé le 10 novembre 2026

À La Roche Sur Yon

● PERMANENCES DES ELUS SAMEDI : 10h – 11h

05 décembre 2026 : Alexandra BEAUNÉ – 1ère Adjointe

Vous pouvez aussi prendre rendez-vous avec un élu en dehors de cette date en appelant la mairie : 02.51.66.02.74 ou par mail : mairie@mesnardlabarotiere.fr



L'agenda de Novembre

DES ASSOCIATIONS

LES BLES D'OR – MINI CONCOURS

Le club des retraités de Mesnard organise le

Jeudi 19 novembre 2026

à la salle polyvalente un mini concours de belote et autres jeux de société ouvert à tous.

Les inscriptions se feront à partir de 14h.

Les jeux débuteront à 14h30.

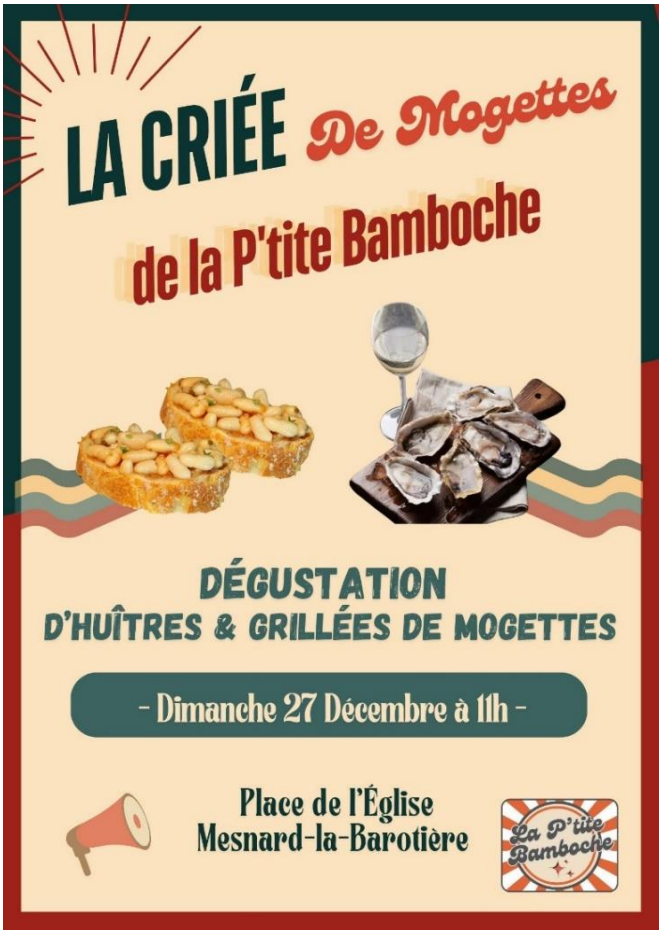
5€ pour les adhérents et 6€ pour les non-adhérents.

Chacun repartira avec le même lot.

Les gâteaux et boissons sont offerts.


Familles rurales
ASSOCIATION DE MESNARD-LA-BAROTIÈRE
DISCO ENFANTS
21 NOVEMBRE 2026
DE 16H À 19H
SALLE POLYVALENTE DE MESNARD LA BAROTIÈRE
LIEN INSCRIPTION HELLO ASSO
AGE: PS AU CM2
THÈME FLUO ET PAILLETTES
ENTRÉE
6€
OUVERT À TOUS
GOÛTER ET BOISSON SUR PLACE
BAR EXTÉRIEUR POUR LES PARENTS
Les P'tites Fripouilles
Accueil de loisirs


La magie de Noël s'invite à Mesnard !
• Marché de producteurs
• Bar à huîtres
• Restauration sur place
• Ambiance musicale
• Feu d'Artifice
LE COMITÉ PRÉPARE LES FÊTES
RÉSERVEZ VOTRE REPAS
28 Novembre 2026
Place de l'Église
de 16h à 23h
Mesnard


LA CRIÉE De Mogettes
de la P'tite Bamboche
DÉGUSTATION
D'HUÎTRES & GRILLÉES DE MOGETTES
- Dimanche 27 Décembre à 11h -
Place de l'Église
Mesnard-la-Barotière
La P'tite Bamboche

LOGEMENT COMMUNAL À LOUER

À l'étage







2 chambres

Coin cuisine

Salle d'eau, wc séparé

LOYER MENSUEL

580 €

Électricité comprise

Pas de garage ni d'extérieur

Disponible à partir du 1er décembre 2026

Renseignements auprès du secrétariat de la mairie :

02.51.66.02.74 | **mairie@mesnardlabarotiere.fr**